1. Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я
2. ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ
3. НЕКРАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НЕКРАСОВСКОЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04. 2022 г. № 92

**О порядке и условиях продажи объекта недвижимости: жилой дом, кадастровый номер 76:09:160101:367, c помещениями, признанными непригодными для проживания по адресу: Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Советская, д.31 с земельным участком, кадастровый номер 76:09:160103:482**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Муниципального Совета сельского поселения Некрасовское от 18.11.2021 № 94 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации (продажи) муниципального имущества сельского поселения Некрасовское Ярославской области на 2022 год», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Некрасовское», утвержденным решением Муниципального Совета сельского поселения Некрасовское от 24.04.2009 № 153, Администрация сельского поселения Некрасовское **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать на аукционе в электронной форме, находящееся в собственности сельского поселения Некрасовского Ярославской области муниципальное имущество: жилой дом, кадастровый номер 76:09:160101:367, c помещениями, признанными непригодными для проживания по адресу: Ярославская область, Некрасовский район, р.п. Некрасовское, ул. Советская, д.31 с земельным участком, кадастровый номер 76:09:160103:482, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общей площадью 764 кв.м.

2. Установить:

2.1 начальную цену продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления, в размере 401 000,00 рублей в том числе НДС;

2.2 шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% - 20 050 рублей;

2.3 сумму задатка – 80 200,00 рублей, что составляет 20% начальной цены;

2.4 срок оплаты покупателем приобретаемого муниципального имущества – 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.

3. Опубликовать постановление в газете ««Районные будни», разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации сельского поселения Некрасовское http://sp-nekrasovskoe-adm.ru/.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы сельского поселения Некрасовское С.Ю. Подгорнова

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава сельского поселения Некрасовское В.А. Лосев