**Российская Федерация**

**Ярославская область**

**Некрасовский муниципальный район**

**Муниципальный Совет сельского поселения Некрасовское четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 23.09.2021 г. № 84** рп. Некрасовское

Об установлении земельного

налога на территории сельского

поселения Некрасовское

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Некрасовское Муниципальный Совет сельского поселения Некрасовское **РЕШИЛ**:

**1. Установить на территории сельского поселения Некрасовское земельный налог.**

**2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:**

а) 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства.

**3. Установить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков-организаций**:

-отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями.

**4.Налогоплательщик вправе ознакомиться с кадастровой стоимостью** земельного участка по письменному заявлению в территориальные органы Росреестра. Сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте Росреестра в сети Интернет.

**5.** Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**6.** Решение Муниципального Совета сельского поселения Некрасовское от 30 сентября 2010 года № 52 «О земельном налоге в сельском поселении Некрасовское» считать утратившим силу с 01 января 2022 года.

**7.** Опубликовать настоящее Решение в газете «Районные будни», а также разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Некрасовское в сети Интернет <http://sp-nekrasovskoe-adm/ru/>

Председатель Муниципального Глава сельского

Совета поселения Некрасовское

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Семенов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Лосев