**Российская Федерация**

**Ярославская область**

**Некрасовский муниципальный район**

**Муниципальный Совет сельского поселения Некрасовское четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 23.09.2021 г. № 85** рп. Некрасовское

Об установлении на территории

сельского поселения Некрасовское

Некрасовского МР Ярославской области

налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и Уставом сельского поселения Некрасовское, Муниципальный Совет сельского поселения Некрасовское **РЕШИЛ:**

1.Установить и ввести в действиес 1 января 2022 года на территории сельского поселения Некрасовское налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу Решение Муниципального Совета сельского поселения Некрасовское от 08.11.2018 года № 194 «Об установлении на территории сельского поселения Некрасовское Некрасовского МР Ярославской области налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Решение опубликовать в газете «Районные будни», а также разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Некрасовское в сети Интернет http://sp-nekrasovskoe-adm/ru .

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Муниципального  Совета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Семенов | Глава сельского поселения  Некрасовское \_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Лосев |