1. Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я
2. ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ
3. НЕКРАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НЕКРАСОВСКОЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2024 г. № 438

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:4435, в электронной форме»

В соответствии со ст. ст. 11, 39.3, 39.11, 39.12,39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Некрасовское, Администрация сельского поселения Некрасовское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Осуществить проведение аукциона в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:4435, площадью 108916 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, форма собственности: муниципальная. адрес: Российская Федерация, Ярославская область, р-н Некрасовский, Климовский сельский округ.

2. Определить, что:

2.1.Организатор торгов: Министерство конкурентной политики Ярославской области.

2.2. Продавец: Администрация сельского поселения Некрасовское Ярославской области.

2.3. Предметом аукциона – цена земельного участка с кадастровым номером: 76:09:093401:4435.

Начальной ценой предмета аукциона - рыночная стоимость земельного участка.

2.4. Начальную цену предмета аукциона установить по результатам рыночной оценки определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:4435 от 08.11.2023 №542/ОН-02/2023, выполненного ООО «Стандарт», в размере 2147000,00 (Два миллиона сто сорок семь тысяч) рублей 00 копеек

 2.5. Форма проведения торгов - открытый аукцион по составу участников и по форме заявок о цене.

2.6. Задаток для участия в аукционе установить в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, шаг аукциона - в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

По результатам аукциона определяется цена земельного участка.

3. Определить электронную площадку для размещения информации о проведении аукциона в электронной форме - универсальную торговую платформу АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>

 4. Разместить на официальном сайте Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области http://sp-nekrasovskoe-adm.ru/ извещение о проведении электронного аукциона по продаже земельного участков.

 5. Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области направить аукционную документацию о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в адрес Министерства конкурентной политики Ярославской области для размещения на официальном сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

 6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Районные будни» и разместить на официальном сайте Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области http://sp-nekrasovskoe-adm.ru/.

7.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава сельского поселения Некрасовское В.А. Лосев