1. Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я
2. ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ
3. НЕКРАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НЕКРАСОВСКОЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.04.2024 года № 661

«О проведении аукциона по продаже земельных участков с кадастровыми номерами: 76:09:093401:6099, 76:09:093401:6100, 76:09:093401:6101, 76:09:093401:6102, 76:09:093401:6103, 76:09:093401:6104, 76:09:093401:6105, в электронной форме»

В соответствии со ст. ст. 11, 39.3, 39.11, 39.12,39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Некрасовское, Администрация сельского поселения Некрасовское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить проведение аукциона в электронной форме по продаже земельных участков:

- с кадастровым номером 76:09:093401:6099, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 53;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6100, площадью 1156 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 43;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6101, площадью 1261 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 41;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6102, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 51;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6103, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 47;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6104, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 49;

-с кадастровым номером 76:09:093401:6105, площадью 1200 кв.м, из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), форма собственности: муниципальная, адрес: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Некрасовский, сельское поселение Некрасовское, деревня Плаксино, земельный участок 45;

2. Определить, что:

2.1.Организатор торгов: Министерство конкурентной политики Ярославской области.

2.2. Продавец: Администрация сельского поселения Некрасовское Ярославской области.

2.3. Предметом аукциона – цена земельного участка с кадастровыми номерами: 76:09:093401:6099, 76:09:093401:6100, 76:09:093401:6101, 76:09:093401:6102, 76:09:093401:6103, 76:09:093401:6104, 76:09:093401:6105.

2.4. Начальной ценой предмета аукциона - рыночная стоимость земельного участка.

2.5. Начальную цену предмета аукциона установить по результатам рыночной оценки определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка в размере:

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6099-

699000,00 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №556/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6100-

678000,00 (шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №557/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6101-

728000,00 (семьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №558/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6102-

699000,00 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №559/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6103-

699000,00 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №560/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6104-

699000,00 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №561/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт»;

- для земельного участка с кадастровым номером 76:09:093401:6105-

699000,00 (шестьсот девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 11.03.2024г. №562/ОН-02/2024, выполненного ООО «Стандарт».

2.6. Форма проведения торгов - открытый аукцион по составу участников и по форме заявок о цене.

2.7. Задаток для участия в аукционе установить в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, шаг аукциона - в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

По результатам аукциона определяется цена земельного участка.

3. Определить электронную площадку для размещения информации о проведении аукциона в электронной форме - универсальную торговую платформу АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте http://utp.sberbank-ast.ru.

4. Разместить на официальном сайте Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области http://sp-nekrasovskoe-adm.ru/ извещение о проведении электронного аукциона по продаже земельного участков.

5. Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области направить аукционную документацию о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в адрес Министерства конкурентной политики Ярославской области для размещения на официальном сайте ГИС Торги <https://torgi.gov.ru>, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Районные будни» и разместить на официальном сайте Администрации сельское поселение Некрасовское Ярославской области http://sp-nekrasovskoe-adm.ru/.

7.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава сельского поселения Некрасовское В.А. Лосев